

**IV SETTORE - SERVIZI TECNICI - Comune di Loreo**

P.zza Municipio, 4 - 45017 LOREO (RO)  
Tel.: 0426/336813 - Cell.: N.C. - Fax.: 0426/669186  
E-mail: lpp@comune.loreo.ro.it  
C.F.: 00092880293 - P.IVA: 00192820298

Spett.le/Egregio

**COMUNE DI LOREO**

P.zza Municipio, 4  
45017 LOREO (RO)

C.F.: 00092880293 - P.IVA: 00192820298

LOREO, lì 30/10/2015

**OGGETTO:** Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. n. 143/2013).

**INCARICO:** Affidamento del servizio tecnico di indagine stratigrafiche sulle superfici parietali esterne e formulazione proposta progettuale di restauro in attuazione delle prescrizioni della Soprintendenza ai Beni Architettonici e Paesaggistici di Verona poste nell'autorizzazione prot. n. 3017 del 04.02.2013, per l'intervento di "Restauro e ristrutturazione del teatro "E. Zago"".

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 31 ottobre 2013, n. 143), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

**COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI**

Descrizione	Importo euro
<b>1) Prestazioni a vacanza</b>	
Per le prestazioni computate a vacanza si dovrà corrispondere:	
- al professionista incaricato l'importo di 50.00 €/ora per 94 ore [94 * 50.00 €]	4'700.00 €
- all'aiuto iscritto all'albo l'importo di 37.00 €/ora per 50 ore [50 * 37.00 €]	1'850.00 €
- all'aiuto di concetto l'importo di 30.00 €/ora per 72 ore [72 * 30.00 €]	2'160.00 €
Per il dettaglio delle prestazioni a vacanza computate si rimanda all'apposito allegato.	
<b>TOTALE PRESTAZIONI</b>	<b>8'710.00 €</b>
	S.E.&O.

*Handwritten signature*



**IV SETTORE - SERVIZI TECNICI - Comune di Loreo**  
P.zza Municipio, 4 - 45017 LOREO (RO)  
Tel.: 0426/336813 - Cell.: N.C. - Fax.: 0426/669186  
E-mail: lpp@comune.loreo.ro.it  
C.F.: 00092880293 - P.IVA: 00192820298

### SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo euro
1) Spese generali di studio	871.00 €
<b>TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI</b>	<b>871.00 €</b>
Per il dettaglio delle voci di spesa ed oneri accessori si rimanda all'apposito allegato.	S.E.&O.

### RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo euro
<b>Prestazioni professionali:</b>	
Compenso per prestazioni professionali	8'710.00 €
Spese ed oneri accessori	871.00 €
<b>Contributo integrativo Cassa di Previdenza:</b>	
su euro 9'581.00 il 4%	383.24 €

### RIEPILOGO FINALE

Descrizione	Importo euro
<b>Imponibile</b>	9'964.24 €
<b>IVA</b>	
su euro 9'964.24 il 22%	2'192.13 €
<b>TOTALE DOCUMENTO</b>	<b>12'156.37 €</b>
<b>Ritenuta d'acconto</b>	
su euro 9'581.00 il 20%	-1'916.20 €
<b>NETTO A PAGARE</b>	<b>10'240.17 €</b>
Diconsi euro diecimila-duecentoquaranta/17.	S.E.&O.

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**  
(Geom. Massimo De Grandis)





**IV SETTORE - SERVIZI TECNICI - Comune di Loreo**  
P.zza Municipio, 4 - 45017 LOREO (RO)  
Tel.: 0426/336813 - Cell.: N.C. - Fax.: 0426/669186  
E-mail: llpp@comune.loreo.ro.it  
C.F.: 00092880293 - P.IVA: 00192820298

**ALLEGATO**

LOREO, lì 30/10/2015

**OGGETTO:** Dettaglio delle singole voci delle prestazioni a vacanza e delle spese.  
**INCARICO:** Affidamento del servizio tecnico di indagine stratigrafiche sulle superfici parietali esterne e formulazione proposta progettuale di restauro in attuazione delle prescrizioni della Soprintendenza ai Beni Architettonici e Paesaggistici di Verona poste nell'autorizzazione prot. n. 3017 del 04.02.2013, per l'intervento di "Restauro e ristrutturazione del teatro "E. Zago"".

**DETTAGLIO del  
COMPENSO per PRESTAZIONI A VACAZIONE**

Descrizione	Importo euro
<b>1) A) INDAGINI CONOSCITIVE-STRATIGRAFICHE - A.1) Rilievo fotografico, fotoraddrizzamenti, fotomosaicatura per redazione di fotopiano della facciata Ovest</b>	
Professionista incaricato per 8 ore [8 * 50.00]	400.00 €
Aiutante di concetto per 8 ore [8 * 30.00]	240.00 €
<b>2) A) INDAGINI CONOSCITIVE-STRATIGRAFICHE - A.2) Rilievo metrico-strumentale della facciata con restituzione grafica informatizzata e dei "target" per l'esecuzione dei raddrizzamenti della facciata Ovest.</b>	
Professionista incaricato per 16 ore [16 * 50.00]	800.00 €
Aiutante iscritto all'albo per 16 ore [16 * 37.00]	592.00 €
Aiutante di concetto per 24 ore [24 * 30.00]	720.00 €
<b>3) A) INDAGINI CONOSCITIVE-STRATIGRAFICHE - A.3) Analisi stratigrafica-costruttiva delle eventuali dipinture, decorazioni pittoriche ed intonaci della facciata ovest.</b>	
Professionista incaricato per 20 ore [20 * 50.00]	1'000.00 €
Aiutante di concetto per 16 ore [16 * 30.00]	480.00 €
<b>4) A) INDAGINI CONOSCITIVE-STRATIGRAFICHE - A.4) Tasselli stratigrafici sulle superfici architettoniche della facciata ovest e dei prospetti nord, sud ed est.</b>	
Professionista incaricato per 16 ore [16 * 50.00]	800.00 €
Aiutante iscritto all'albo per 8 ore [8 * 37.00]	296.00 €
Aiutante di concetto per 8 ore [8 * 30.00]	240.00 €
<b>5) A) INDAGINI CONOSCITIVE-STRATIGRAFICHE - A.5) Analisi fisico-chimiche di campioni delle eventuali dipinture, decorazioni pittoriche ed intonaci.</b>	
Professionista incaricato per 8 ore [8 * 50.00]	400.00 €

**IV SETTORE - SERVIZI TECNICI - Comune di Loreo**

P.zza Municipio, 4 - 45017 LOREO (RO)  
Tel.: 0426/336813 - Cell.: N.C. - Fax.: 0426/669186  
E-mail: llpp@comune.loreo.ro.it  
C.F.: 00092880293 - P.IVA: 00192820298

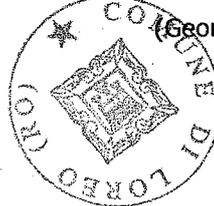
	Aiutante iscritto all'albo per 8 ore [8 * 37.00]	296.00 €
	Aiutante di concetto per 8 ore [8 * 30.00]	240.00 €
<b>6)</b>	<b>A) INDAGINI CONOSCITIVE-STRATIGRAFICHE - A.6) Endoscopie dell'apparecchiatura muraria.</b>	
	Professionista incaricato per 8 ore [8 * 50.00]	400.00 €
<b>7)</b>	<b>A) INDAGINI CONOSCITIVE-STRATIGRAFICHE - A.7) Rilievo delle principali alterazioni macroscopiche di degrado della facciata ovest.</b>	
	Professionista incaricato per 12 ore [12 * 50.00]	600.00 €
	Aiutante iscritto all'albo per 12 ore [12 * 37.00]	444.00 €
<b>8)</b>	<b>B) PROGETTO DI RESTAURO della facciata ovest e per i prospetti nord, sud ed est su un metro quadro esemplificativo della superficie di ogni prospetto.</b>	
	Professionista incaricato per 6 ore [6 * 50.00]	300.00 €
	Aiutante iscritto all'albo per 6 ore [6 * 37.00]	222.00 €
	Aiutante di concetto per 8 ore [8 * 30.00]	240.00 €
<b>TOTALE PRESTAZIONI A VACAZIONE</b>		<b>8'710.00 €</b>
		S.E.&O.

**DETTAGLIO delle SPESE E ONERI ACCESSORI**

Descrizione	Importo euro
<b>1) Spese generali di studio</b>	
Spese generali di studio (forfettarie) pari al 10% del compenso per prestazioni professionali. [10% * 8'710.00 €]	871.00 €
<b>TOTALE SPESE PROFESSIONALI</b>	<b>871.00 €</b>
	S.E.&O.

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

(Geom. Massimo De Grandis)

**Laboratorio di Archeologia  
Ingegneria, Restauro e  
Architettura s.r.l.****LAIRA**Sede operativa:  
via Tagliamento 8-10  
35036 Montegrotto Terme (PD)

tel. fax 049 8911890

e-mail: info@laira.it

PEC: amministrazione@pec.laira.it

www.laira.it